

Esimerkkiyritys Autokorjaamo Oy

KUVAUS YRITYKSESTÄ JA TILANTEESTA

Yritys korjaa ja huoltaa henkilö- ja pakettiautoja maaseutukaupungissa. Toinen yhtiömiehistä aikoo jäädä pois ja myydä osuutensa toiselle yhtiömiehelle. Samalla yritys muutettaisiin osakeyhtiöksi. AYn osakepääoma on 45 755 euroa, josta OYn osakepääomaksi merkitään 2500 euroa ja loppu 43 255 euroa SVOPiksi. Mikä olisi yritysosuuden hinta ja kyetäänkö se maksamaan? Mitä muita vaihtoehtoja on saada kauppa aikaiseksi?

A. INVESTOINNIT JÄ RAHOITUS	<ul style="list-style-type: none"> Nelipyöräsuuntauslaite vuonna 2025, 17 700 € sis .alv Rakennuksen laajennus, kaksi nosturipaikkaa 30 000 €, valmis kesäkuu 2026 Nelipilarinosturit 3 kpl vuonna 2026, 4500 €/kpl sis .alv Piha-alueet asfaltoidaan ja tontti aidataan 25 000 € kesällä 2027.
B. PALKAT JA OSINGOT	<ul style="list-style-type: none"> Yrittäjän palkka 4 000 euroa/kk v. 2025, yrittäjäeläke 36 000 euroa/v Työntekijät: ennen osakkaat ja 3 asentajaa, 4 asentajaa v. 2025 ja 5 vuonna 2026, 15,50 €/h, määrä 172 h/kk Nostetaan osinkoja 8 % nettovarallisuudesta.
C. LIKEVAIHTO	Liikevaihto 776 700 € vuonna 2024

TULOSLASKELMA

	12/2022	12/2023	12/2024	
1. LIKEVAIHTO	686 214	737 865	776 700	
2. Liiketoiminnan muut tuotot	5 644	8 516	5 275	
3. Valmistus omaan käyttöön				
4. LIKETOIMINNAN TUOTOT YHTEENSÄ	691 859	746 381	781 975	
5. Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-325 174	-344 828	-376 130	
6. Ulkopuoliset palvelut	-1 384	-1 493	-7 038	
7. Henkilöstökulut	-157 744	-170 175	-178 290	
8. Liiketoiminnan muut kulut	-58 808	-63 442	-90 955	
9. Vaihto-omaisuuden lisäys/vähennys +/-	2 416	2 454	1 602	
10. KÄYTTÖKATE	151 165	168 896	131 164	
11. Poistot ja arvonalentumiset	-24 387	-26 265	-21 333	Rakennukset 7 %, muut 20 %
12. LIIKETULOS	126 778	142 631	109 831	
13. Tuotot osuuksista ja muista sijoituksista				
14. Korko- ja rahoitustuotot	294	53	275	
15. Korko- ja rahoituskulut	-1 714	-6 815	-5 554	
16. VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	125 358	135 869	104 552	
17. Tuloverot				
18. Poistoeron lisäys/vähennys				
19. Verotusperusteisten varausten lis./väh. (-/+)	-4 680	-5 314	29 874	
20. TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	120 678	130 555	134 426	

	TASE 12/2022	TASE 12/2023	TASE 12/2024	SELITE
VASTAAVAA				
A. Pysyvät vastaavat	236 986	212 599	189 710	
I. Aineettomat hyödykkeet	691	553	415	Vuosipoisto 20 %
II. Aineelliset hyödykkeet	236 295	212 046	189 295	
Maa ja vesialueet	8 102	8 102	8 102	
Rakennukset ja rakennelmat	164 534	153 017	143 253	Poisto 7 %
Koneet ja kalusto	56 056	44 845	32 467	Poisto 20 %
Muut aineelliset hyödykkeet	7 603	6 082	5 473	Poisto 20 %
III. Sijoitukset				
B. Vaihtuvat vastaavat	99 070	152 309	110 900	
Vaihto-omaisuus	31 134	33 587	35 189	
Saamiset	30 331	32 713	34 100	
Myyntisaamiset	30 081	32 450	33 850	
Muut saamiset	0	13	0	
Siirtosaamiset	250	250	250	
Rahoitusarvopaperit	0	0	0	
Rahat ja pankkisaamiset	37 606	86 009	41 611	
VASTAAVAA YHTEENSÄ	336 056	364 908	300 610	
VASTATTAVAA				SELITE
C. Oma pääoma	124 030	77 711	93 585	
Osakepääoma	45 755	38 710	45 755	
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-42 403	-91 553	-86 596	
Tilikauden voitto (tappio)	120 678	130 555	134 426	
D. Tilinpäätössiirtojen kertymä	-5 314	29 874	0	
Poistoero				
Tilinpäätössiirtojen kertymä yhteensä	-5 314	29 874	0	
F. Pitkäaikainen vieras pääoma	172 469	165 325	125 060	
1. Lainat rahoituslaitoksilta	172 469	165 325	125 060	Finnvera 28 568 €/5 v/4 %, pankki 96 492 €/4 v /3 %
4. Muut pitkäaikaiset velat				
G. Lyhytaikainen vieras pääoma	50 185	91 997	81 965	
1. Lainat rahalaitoksilta	7 144	40 274	40 274	
- pitkäaikaisen lainojen lyhennykset	7 144	40 274	40 274	Pankki lyh. 33 130 € ja Finnvera 7 144 €
3. Ostovelat	15 646	20 115	16 646	
- ostovelat	15 646	20 115	16 646	
4. Muut lyhytaikaiset velat	15 178	12 799	13 628	
- ennakonpidätysvelka (tai ennakonpidätys- ja sotumaksuvelka)	1 454	793	3 701	
- sosiaaliturvamaksuvelka				
- arvonnisäveroelka	13 724	12 006	9 927	
- muut lyhytaikaiset velat				
5. Siirtovelat	12 217	18 809	11 417	
- siirtovelat	12 217	18 809	11 417	
- lomapalkkavelat				
- laskettu eläke- ja sivukuluvelka				
6. Saadut ennakot				
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	336 056	364 908	300 610	

LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT, ERITTELY

12/2024

LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	90 955	
3.1 Muut henkilöstökulut	4 946	
- henkilökunnan koulutus	624	
- työterveyshuolto	804	Muuttuu henkilömäärän mukaan
- työvaatteet ja suojavälineet	3 264	Muuttuu henkilömäärän mukaan
- muut vapaaehtoiset henkilöstökulut	254	Muuttuu henkilömäärän mukaan
3.2 Toimitilakustannukset	29 853	
- sähkö ja kaasu	4 323	
- vesi ja jätevesi	1 157	
- lämmitys	7 409	
- puhtaanapito, ulkoalueiden hoito	5 887	
- toimitilojen korjaus	8 375	
- jätahuolto	985	
- kiinteistövero, muut kulut	1 719	
3.3. Ajoneuvokulut, liikekäyttö	518	
- polttoaine	170	
- vakuutukset ja käyttömaksut	347	
3.4. Atk-laite ja -ohjelmakulut	3 007	
- ohjelmat, päivitykset ja ylläpito	3 007	
3.5 Muut kone- ja kalustokulut, liikekäyttö	22 910	
- laite- ja kalustovuokrat, leasingvuokrat	2 416	
- huolto ja korjaus	3 301	
- pien- ja laitehankinnat käyttöikä alle 3 vuotta	17 193	
3.6 Matkakulut	959	
- muut matkakulut	959	
3.7 Matkakustannusten korvaukset	2 171	
- päivärahat, ateriakorvaukset yms.	23	
- kilometrikorvaukset	2 148	
3.10 Markkinointikulut	2 736	
- muut markkinointikulut	2 736	
3.12 Hallintopalvelut	11 739	
- taloushallintopalvelut, tilintarkastus	9 746	
- muut hallintokulut ja maksut	1 993	
3.13 Tiedonhankinta	272	
- tilatut lehdet	272	
3.14 Tieto- ja rahaliikenne	3 909	
- puhelin- ja matkapuhelinkulut	2 790	
- posti- ja lähettikulut	279	
- rahaliikenteen kulut	840	
3.15 Vakuutukset ja vahingonkorvaukset	4 042	
- muut vakuutukset, keskeytysvakuutus	4 042	
3.16 Toimistotarvikkeet	1 779	
3.22 Muut alv-vähennyskelpoiset liikekulut	2 112	